



**III Simpósio Brasileiro de
Infraestrutura de Dados Espaciais:**
Geoinformação aberta para
desenvolvimento sustentável

PROGRAMA DE MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DA UNIÃO: A NOVA ESTRUTURAÇÃO DE DADOS GEOESPACIAIS NA SECRETARIA DE PATRIMÔNIO DA UNIÃO

CONTEXTUALIZAÇÃO

680 MIL
IMÓVEIS

150+
BILHÕES
DE REAIS

4.666
MINAS GERAIS



CONTEXTUALIZAÇÃO

01

SPU

Incorporação, regularização do domínio dos bens, destinação, controle e fiscalização dos imóveis públicos federais.

02

PROBLEMAS

Gestão ineficiente e falta de informações.

03

CONSEQUÊNCIAS

Desmatamento, deterioração, loteamento clandestino e desvalorização do entorno.

PROGRAMA DE MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

01

OBJETIVO

Otimizar e modernizar a administração dos imóveis e desenvolver uma correta incorporação ao patrimônio, por meio de uma infraestrutura de dados espaciais.

02

SPU + UFMG

Projeto de extensão.



PROGRAMA DE MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

03

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

Integração dos dados cartográficos da SPU à infraestrutura de dados espaciais.

04

CONSEQUÊNCIAS

Maior facilidade na caracterização dos imóveis e disponibilização de informações rápidas.



OBJETIVO

01 OTIMIZAÇÃO DA GESTÃO DO PATRIMÔNIO

02 RESULTADOS OBTIDOS



METODOLOGIA

01

ESTRUTURAÇÃO

Padronização da cartografia, catalogação e conversão dos produtos analógicos.

02

BANCO DE DADOS GEOGRÁFICOS

03

MODERNIZAÇÃO

Procedimentos de identificação e caracterização de imóveis.



METODOLOGIA

INÍCIO

Preparo

INVENTÁRIO

Produtos
cartográficos

CADASTRO

Sistema SPIUNet



METODOLOGIA

Georreferenciamento

PRODUTO

Georreferenciar

VETORIZAR

Produtos
cartográficos

ARMAZENAR

BDG



ET-ADGV E ET-EDGV

01

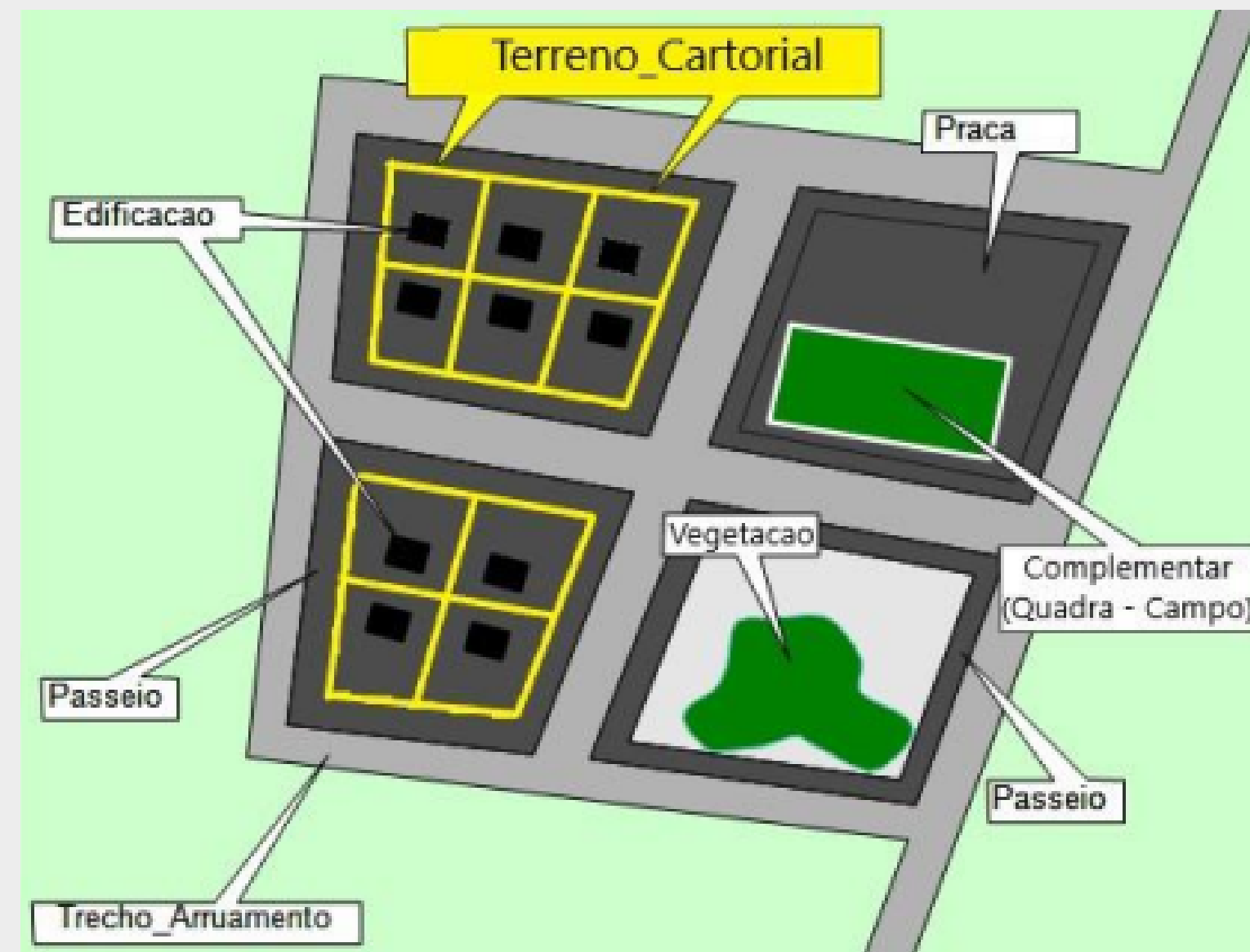
ET-ADGV

Especificações Técnicas para Aquisição de Dados Geoespaciais Vetoriais do Patrimônio Público Federal

02

ET-EDGV

Especificações Técnicas para Estruturação de Dados Geoespaciais Vetoriais do Patrimônio Público Federal



METODOLOGIA

Georreferenciamento

PRODUTO

Não é possível
georreferenciar

ARMAZENAR

BDG

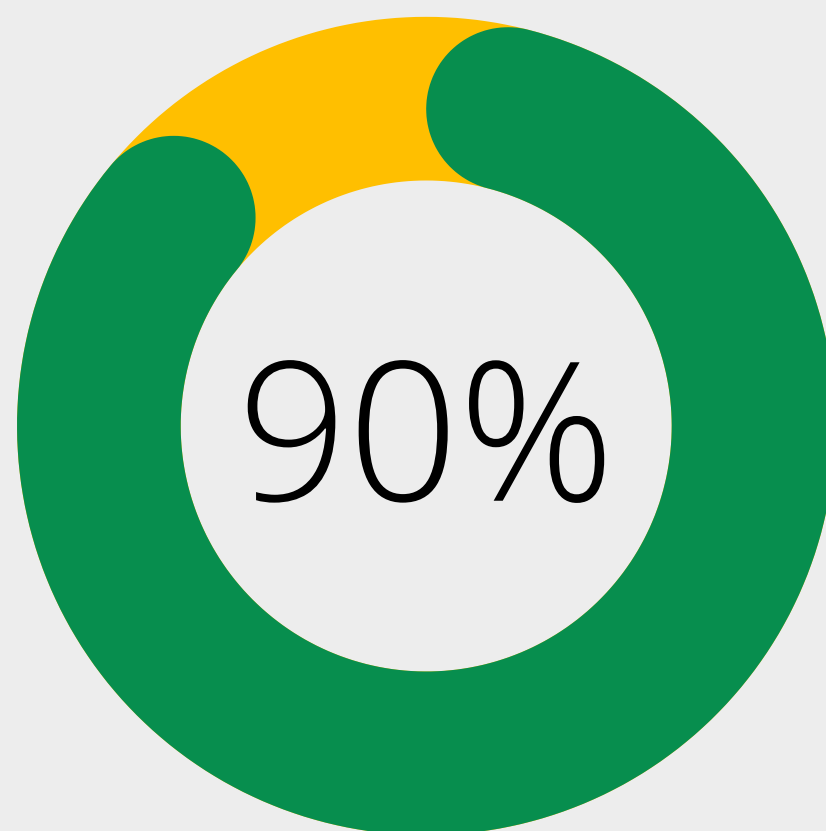


RESULTADOS

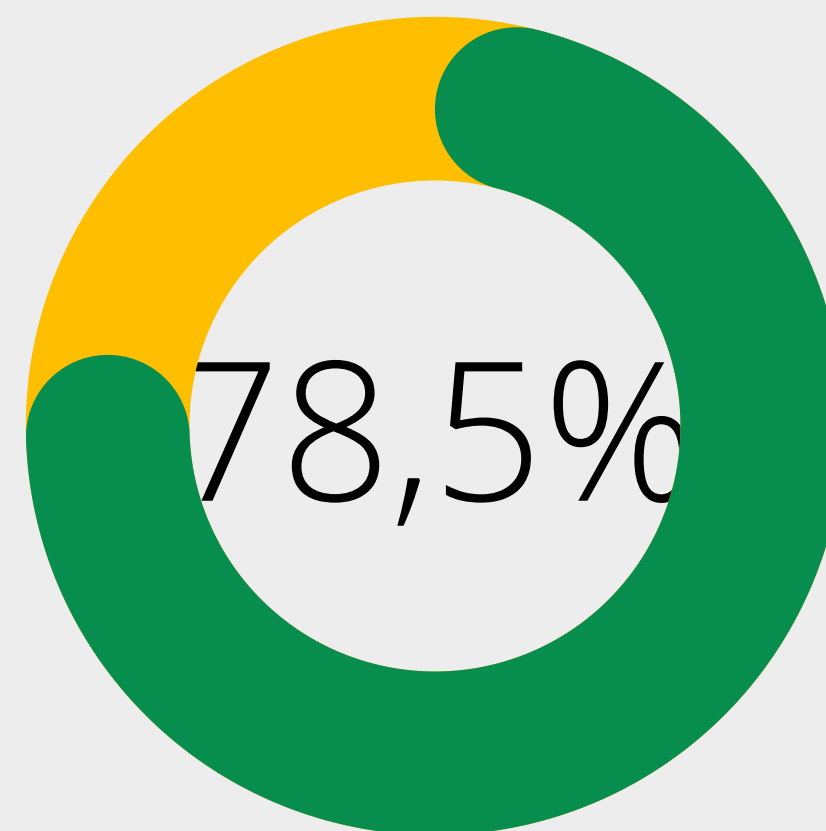
2.524 produtos cartográficos inventariados.



Produtos digitalizados



Produtos cadastrados

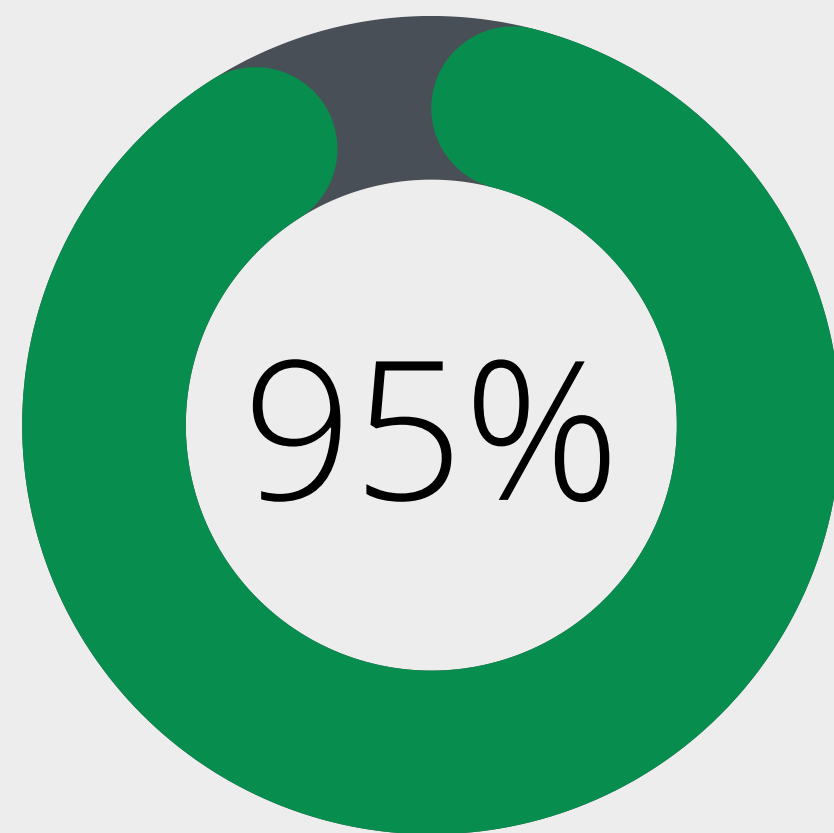


Produtos a serem georreferenciados

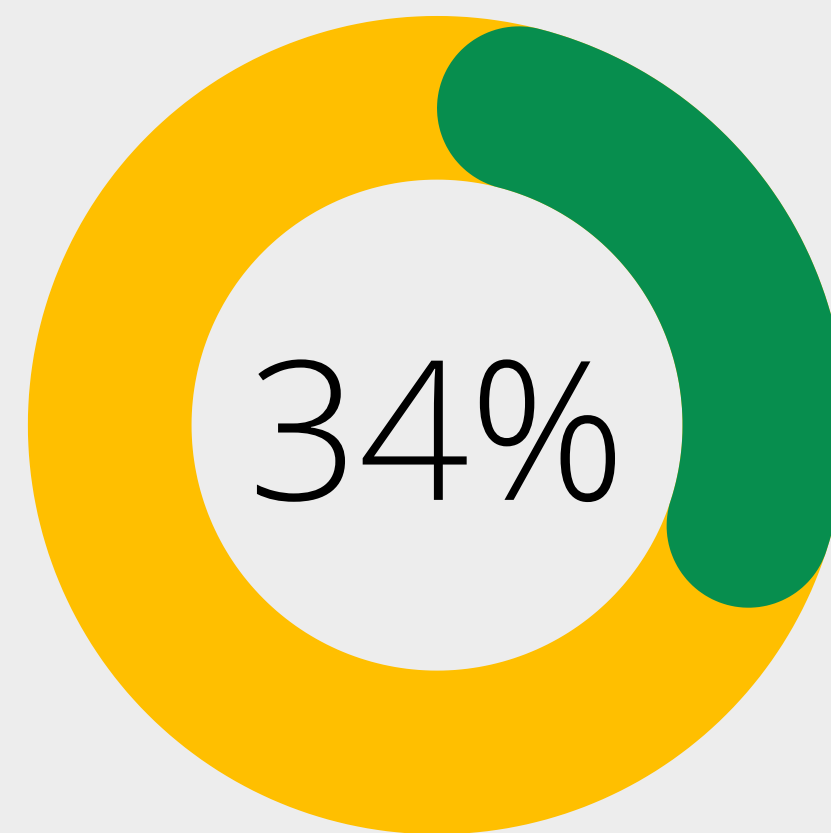


RESULTADOS

1.982 produtos cartográficos passíveis de georreferenciamento.



Produtos georreferenciados



Produtos vetorizados



CONCLUSÃO

01

DESTINAÇÃO DOS IMÓVEIS

Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social (SNHIS) e Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNHIS).

02

GESTÃO DOS IMÓVEIS

Adesão a uma infraestrutura de dados espaciais.

03

GANHOS SOCIOECONÔMICOS E AMBIENTAIS

Função social do imóvel, economia e preservação ambiental.





Carolina Santos

Geógrafa UFMG



Luísa Peixoto

Eng. Civil UFMG



Lanna Kallen

Eng. Ambiental UFMG



Prof. Dr. Vagner Coelho

Dpto Cartografia UFMG

